

未来と暮らそう。

SOUSEI SMART HOUSE [SHEMS]

スマートハウス [シームス]



SMART HOUSE SUMIRENOⅢ

スマートハウスすみれ野3期 ~再開発エリア~

 SOUSEI Inc.

公共施設・周辺環境概要

＜スマートハウスすみれ野3期＞



■所在地／奈良県香芝市すみれ野 ■交通／近鉄大阪線五位堂駅より徒歩8分・下田駅より徒歩12分 ■設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化
(JR和歌山線 香芝駅より徒歩13分)

教 育

- 若葉保育所・・・徒歩20分
- 真美ヶ丘東幼稚園・・・徒歩17分
- 真美ヶ丘西小学校・・・徒歩17分
- 香芝東中学校・・・徒歩13分

医療機関

- 大倉歯科・・・徒歩7分
- 山本内科医院・・・徒歩12分
- 和田クリニック・・・徒歩17分
- 林産婦人科・・・徒歩12分
- 高橋耳鼻咽喉科アレルギー科・・・徒歩10分
- へんみ眼科・・・徒歩10分

買 物

- ジャンボスクエア・・・徒歩11分
- セブンイレブン・・・徒歩6分
- 近商ストア・・・徒歩8分
- コープ・・・徒歩10分

金融機関

- 南都銀行(真美ヶ丘支店)・・・徒歩10分
- りそな銀行(香芝支店)・・・徒歩10分
- 香芝郵便局・・・徒歩14分

公共施設

- 香芝市役所・・・徒歩18分
- 香芝市総合福祉センター・・・徒歩25分

徒歩所要時間

区画図



スマートハウスすみれ野3期

《再開発エリア》

販売価格

敷地面積 / 180.67㎡ (54.65坪) ~

建物面積 / 99.20㎡ (30.00坪) ~

¥42,800,000
(消費税込み・外構費別途)

物件概要

所在地 / 奈良県香芝市すみれ野2丁目

交通 / 近鉄大阪線 五位堂駅より徒歩8分・下田駅より徒歩12分
JR和歌山線 香芝駅より徒歩13分

地目 / 宅地 地域 / 第一種住居地域

道路 / 6m(アスファルト舗装) 私道負担 / なし

建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%

敷地面積 / 180.67㎡(54.65坪)

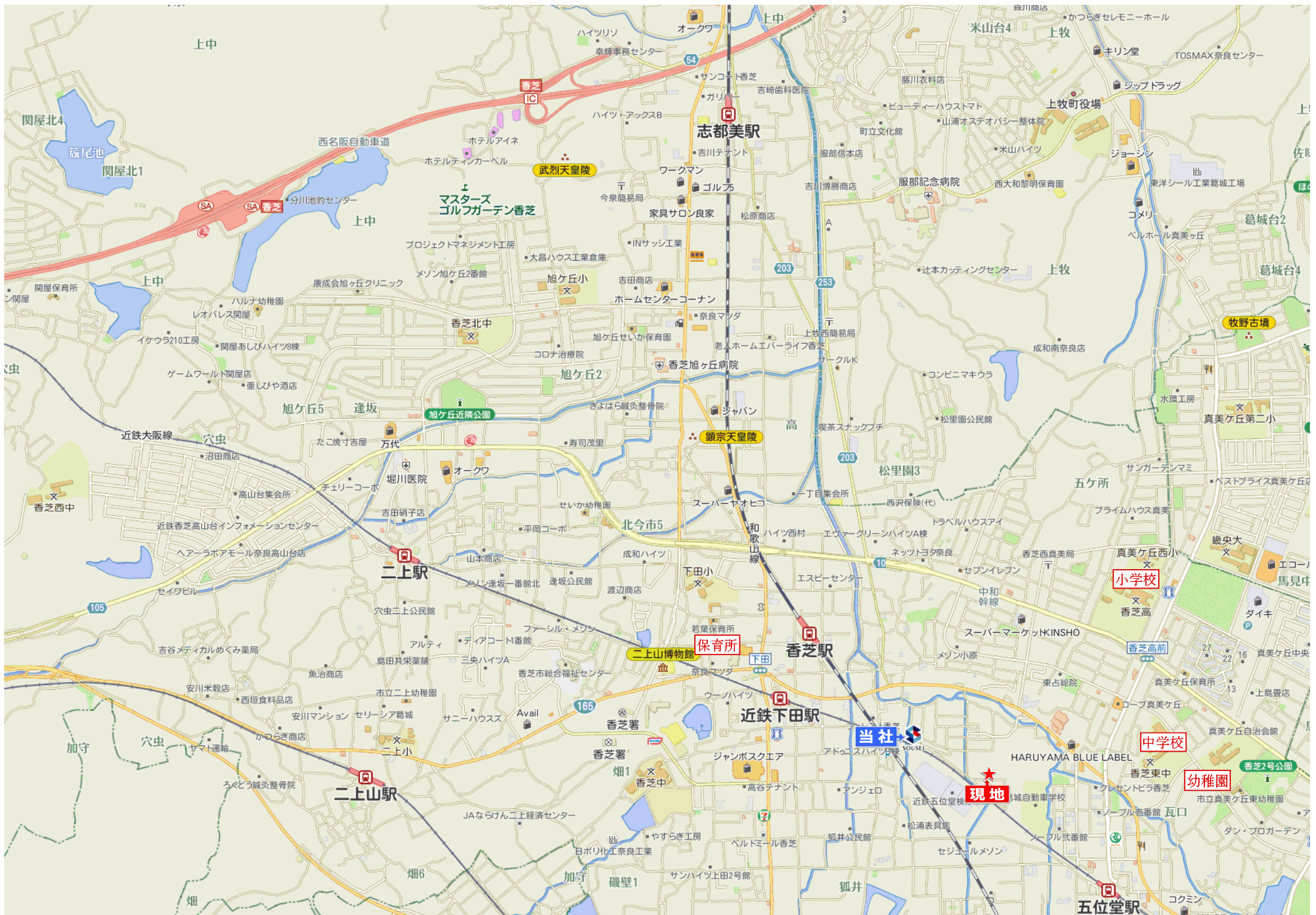
建物面積 / 99.20㎡(30.00坪)~フリープラン

構造 / 木造2階建て

水道分担金 / 248,470円(検査手数料・ボックス代を含む)

設備 / 関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

販売区画数 / 1区画(全8区画) 取引態様 / 販売代理



志都美駅

二上駅

香芝駅

近鉄下田駅

二上山駅

当社

現地

小学校

中学校

幼稚園

保育所

武烈天皇陵

顕宗天皇陵

牧野古墳

関屋北4

関屋北1

米山台4

葛城台2

葛城台4

北今市5

旭ヶ丘2

旭ヶ丘5

二上小

香芝中

香芝小

香芝高

真美ヶ丘中央

真美ヶ丘自治会館

香芝2号公園

加守

狐井

五位堂駅

上中

上中

上中

上牧

上牧町役場

上牧

五ヶ所

香芝高前

香芝東中

近鉄五位堂駅

五位堂駅

香芝IC

54

203

253

203

10

105

165

加守

磯壁1

畑

畑6

加守

磯壁1

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑

畑


畑


畑

畑

www.sou-sei.com

 **SOUSEI Inc.**
〒639-0237 奈良県香芝市すみれ野1-1-7

お問い合わせ  0745-77-3889

お客様専用窓口  0120-969-417

お問い合わせメールアドレス info@sou-sei.com